

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAI VITEAZU
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E N r . 2 5

privind alegerea președintelui de ședință pentru lunile aprilie- iunie 2021

Consiliul local al comunei Mihai Viteazu, întrunit în ședință ordinară pe data de 31.03.2021

Vazand referatul de aprobare al primarului comunei, proiectul de hotarare, referatul secretarului general al unitatii administrativ teritoriale ;

Avand in vedere prevederile art. 123, alin 1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ; art. 1, art. 2, art. 5, alin 2) din legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative ;

În temeiul prevederilor art.196, alin 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTARASTE :

Art.1. Numirea presedintelui de sedinta pentru lunile aprilie – iunie 2021 –domnul Ciamatu Hiristachi

Art.2. Secretarul general comunei Mihai Viteazu, judetul Constanta va aduce la cunostinta prevederile prezentei hotarari tuturor factorilor interesati in termenul prevazut de lege.

Adoptata cu _12voturi pentru, __voturi impotriva, la sedinta fiind prezenti 12 din totalul de 13 consilieri in functie .

Data- 31.03.2021

MIHAI VITEAZU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Amariei Benoni

CONTRASEMNEAZA
pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Jr.Poteleanu Elena

HOTARARE Nr.26

privind însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Mihai Viteazu

Consiliul Local al comunei Mihai Viteazu, întrunit în ședința ordinară pe data de 31.03.2021.

Având în vedere referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului registrul agricol nr. 1341/19.03.2021; avizul comisiei de specialitate numărul 1, pentru agricultura, activități economice, financiare, gospodărire comunala, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, procesul verbal de inventariere

Prevederile din legea 82/1991- legea contabilității, legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventariilor elementelor de natură activelor, datoriilor și capitalurilor proprii; art. 552, 553, 554, 555, 557 Cod Civil Roman, legea 18/1991, privind fondul funciar, republicată, art. 354, art. 356, alin. 2, art. 357, art. 129, alin. 2, lit. c); art. 139, alin. 2, lit. g) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTARASTE:

Art. 1 Însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Mihai Viteazu, județ Constanța, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Începând de la data adoptării prezentei Hotărârea Consiliului Local Mihai Viteazu, nr. 3/2021 privind aprobarea și completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Mihai Viteazu își încetează aplicabilitatea.

Art. 3 Compartimentul registrul agricol și contabilitate din cadrul primăriei răspund de aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri

Art. 4 Secretarul general al U.A.T Mihai Viteazu va urmări aducerea la cunoștință, a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați în termenul prevăzut de lege.

Adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, la ședință fiind prezenți 12 din totalul de 13 consilieri în funcție.

DATA : 31.03.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA

Amariei Benoni

MIHAI VITEAZU

**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Jr. POTELEANU ELENA**

HOTARARE NR.27

privind aprobarea și însușirea lucrării de dezmembrare precum și intabularea imobilului teren în suprafață de 12049 mp în situat în localitatea Sinoie, comuna Mihai Viteazu

Consiliul local al comunei Mihai Viteazu, județul Constanta, întrunit în ședința ordinară la data de 31.03.2021 Văzând referatul de aprobare al primarului comunei, proiectul de hotarare, avizul comisiei de specialitate nr. 1, raportul compartimentului urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului și registrul agricol nr.1288/17.03.2021, având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciara, cu modificările și completările ulterioare, art. 888 din Codul Civil.

În temeiul prevederilor art.196, alin 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ::

HOTARASTE :

Art.1. Aprobarea și însușirea lucrării de dezmembrare și intabulare a următorului imobil situat în intravilanul localității Sinoie, comunei Mihai Viteazu, strada Particularilor, FN, astfel:

- teren în suprafață de **12049 mp** situat în **intravilanul localității Sinoie**, comuna Mihai Viteazu, strada Particularilor, FN, dezmembrat în 2 loturi, după cum urmează :

- **Lot 1- Localitatea Sinoie, strada Particularilor, nr.FN- 5000 mp; nr. cadastral 104225 ;**
- **Lot 2 - Localitatea Sinoie, strada Particularilor, nr.FN- 7049 mp; nr. cadastral 104226.**

Art.2. Suntem de acord cu intabularea imobilului așa cum este prezentat la art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei Mihai Viteazu.

Art.4. Secretarul general al UAT Mihai Viteazu, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei dispoziții tuturor factorilor interesați, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, la ședința fiind prezenți 12 din totalul de 13 consilieri în funcție.

DATA : 31.03.2021
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Amariei Benoni

MIHAI VITEAZU

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Jr.Poteleanu Elena

HOTĂRĂRE Nr. 28

privind aprobarea studiului de fezabilitate „ Clopotniță și casă mortuară la parohia Sinoie, comuna Mihai Viteazu,, și a indicatorilor tehnico-econimici precum și aprobarea preluării în folosință gratuită a terenului pe care se edifică lucrarea

Consiliul local al comunei Mihai Viteazu, întrunit în ședință ordinară din data de 31.03.2021;

Având în vedere: referatul de aprobare al primarului comunei; avizul comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultura, activități economice, financiare, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism; raportul compartimentului Registrul agricol , urbanism și contabilitate cu nr.1386/22.03.2021 și referatul compartimentului registrul agricol și urbanism cu nr. 1387/22.03.2021;

Ținând cont de prevederile art. 129, alin 2, lit.b), lit.d, alin 4, lit. d) și alin.7 al O.U.G nr.57/2019 privind codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.196, alin 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea studiului de fezabilitate „ Clopotniță și casă mortuară la parohia Sinoie, comuna Mihai Viteazu,, precum și a indicatorilor tehnico-econimici ai proiectului prezentați în anexa ce face parte integrantă din prezenta .

Art.2.În vederea edificării construcției propuse se aproba preluarea terenului necesar , respectiv 146 mp , în folosință gratuită, prin semnarea unui protocol de predare /primire încheiat între comuna Mihai Viteazu și Parohia Sinoe.

Art.3 Primarul Comunei Mihai Viteazu va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4.Secretarul general al U.A.T Mihai Viteazu, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați în termenul prevăzut de lege.

Adoptata cu 12_ voturi pentru, 0_ voturi impotriva, la sedinta fiind prezenti 12 din totalul de 13 consilieri in functie .

Data- 31.03.2021

MIHAI VITEAZU

PRESEDINTE DE SEDINTA
Amariei Benoni

CONTRASEMNEAZA
pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Jr.Poteleanu Elena

HOTARARE NR.29

privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comuna Mihai Viteazu, județului Constanța, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 8/21.03.2001

Consiliul local al comunei Mihai Viteazu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară la data de 31.03.2021 Văzând adresa emisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. 23273/19.02.2021, referatul de aprobare al primarului comunei, proiectul de hotărâre, avizul comisiei de specialitate nr. 1, raportul compartimentului urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului și registrul agricol nr.889/26.02.2021, având în vedere prevederile art.46, alin.1³ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, HCL cu nr .8/21.03.2021.

În temeiul prevederilor art.129, alin.1, alin.2, lit.c), alin.6, lit.c), art.139, alin.3, lit, art.196, alin 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTARASTE:

Art.1. Prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Mihai Viteazu, județul Constanța, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul comunei Mihai Viteazu împreună cu compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din carul primăriei comunei Mihai Viteazu.

Art.5. Secretarul general al UAT Mihai Viteazu, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei dispoziții tuturor factorilor interesați, în termenul prevăzut de lege.

Adoptata cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, la ședința fiind prezenți 12 din totalul de 13 consilieri în funcție.

DATA : 31.03.2021
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Amariei Benoni

MIHAI VITEAZU

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Jr.Poteleanu Elena

HOTARARE Nr. 30

privind aprobarea proiectului tehnic „Modernizare strada Sudului și strada Dealului, comuna Mihai Viteazu,, și a indicatorilor tehnico-econimici

Consiliul local al comunei Mihai Viteazu, întrunit în ședință ordinară din data de 31.03.2021;

Având în vedere: referatul de aprobare al primarului comunei; avizul comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultura, activități economice, financiare, gospodarie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism; raportul compartimentului Registrul agricol , urbanism și amenajarea teritoriului cu nr. 1570/30.03.2021

Ținând cont de prevederile art. 129, alin 2, lit.b), lit.d, alin 4, lit. d) si alin.7 al O.U.G nr.57/2019 privind codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.196, alin 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTARASTE:

Art. 1. Aprobarea proiectului tehnic „Modernizare strada Sudului și strada Dorului, comuna Mihai Viteazu,, precum și a indicatorilor tehnico-econimici ai proiectului prezentați în anexa ce face parte integrantă din prezenta .

Art.2. Primarul Comunei Mihai Viteazu va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3.Secretarul general al U.A.T Mihai Viteazu, va urmări aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, tuturor factorilor interesați în termenul prevăzut de lege.

Adoptata cu 12 voturi pentru, 0_ voturi impotriva, la sedinta fiind prezenti _12_ din totalul de 13 consilieri in functie .

Data- 31.03.2021

MIHAI VITEAZU

PRESEDINTE DE SEDINTA
Amariei Benoni

CONTRASEMNEAZA
pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Jr.Poteleanu Elena