

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, *Foto Doima Foto Elena*, CNP and adresa de comunicare in: localitatea *Cogealac*, str. *Avulsului 19*, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul *Constanta*, codul postal e-mail tel.
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de *2/3 duș, 8* (ha), la pretul de *49000 patruzeci n nouă mii lei* (lei)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<i>mv/terzu</i>	<i>2/3 duș, 8</i>	<i>103078</i>	<i>103078</i>	<i>167</i>	<i>1241/8</i>	<i>arabil</i>	<i>Abalau</i>
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Bogdan Antonia Clucaru Brumbarache
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura *91*

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria MIHAI VITEAZU	Nr 12 din 16.02.02017

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Fotu Doina impreuna cu Fotu Elena, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/Sediu
SC Agro Lact Val Srl	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	
	1. Andora St. Gheorghe
	2. Gianu Olimpia

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Grameni Gheorghe

SECRETAR
Vaetis Mijhaela



– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Constanta / localitatea Mihai Viteazu	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Mihai Viteazu	Nr. ...12... din 16...1...2017 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Vactis Mihaela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata, Giamato Dumitrescu, domiciliat/domiciliata in str. Năvodari nr. 57, bl., sc., ap., judetul/sectorul Constanta telefon act de identitate seria eliberat de Copala data CNP/CIF/CUI in calitate de admiralstructor prin conform

2. (*) pentru: Se Agro Lact Val SRL avand numar de ordine in registrul comertului 13/1372/2006 cod unic de inregistrare RO 18641555

3. (*) cu sediul in: localitatea M. Viteazu, str. Năvodari nr. 57, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Constanta; codul postal telefon fax e-mail website prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 2/3 de ha, identificat cu numar cadastral 103098, in scris in cartea funciara nr. 103098 a localitatii Mihai Viteazu, facuta de Foto Doimo Rotu Elenc afisata in data de la sediul Primariei Mihai Viteazu.

Pretul oferit pentru cumparare este de 49.000 patruzece si noua mii lei.
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- CUI + CONSTATARE
- contract arenda
- certif constator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

Giamato Dumitrescu

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



Data

.....

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria MIHAI VITEAZU	Nr 13 din 16.02.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Sosu Rozeta impreuna cu Gheorghe Constanta, Iosub Maria, Lutan Constantin, Lutan Vasile, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
IF Ciamatu Dumitrache	Com. Mihai Viteazu, str. Navodari, nr. 57, jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. Bacu Gheorghe 2. Colea Petre

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Grameni Gheorghe

SECRETAR
Vaetis Mihaela

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Constanta / localitatea Mihai Viteazu	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Mihai Viteazu	Nr. <u>13</u> din <u>16</u> / <u>02</u> / <u>20</u> / <u>7</u> / luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare
<u>VAEITIS MIHAELA</u>	<u>[Signature]</u>

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata, CIAMATU SUMITACHE, domiciliat/domiciliata in str. NAUODARI, nr. 57, bl. sc. ap., judetul/sectorul CONSTANTA, telefon, act de identitate cu seria, eliberat de Sp. Serv. Rogeala, data 10.02.2004, CNP/CIF/CUI, in calitate de adunator prin conform

2. (*) pentru: IF Ciomatu Sumitache avand numar de ordine in registrul comertului 713/2201/2004, cod unic de inregistrare

3. (*) cu sediul in: localitatea Mihai Viteazu str. Nauodari nr. 57, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Constanta, codul postal, telefon, fax, e-mail website, prin prezenta imi exprim Intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 4,40 ha, identificat cu numar cadastral 101562, inscris in cartea funciara nr. 101562 a localitatii Mihai Viteazu, facuta de Liton Constanta si afisata in data de la sediul Primariei Mihai Viteazu. Liton Varile, George Constanta, Dora Ruzsa

Pretul oferit pentru cumparare este de 79.200 saptezeci si noua mii, doua sute lei
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare!

- cu + mileturi
- str. arenda legalizat
- certif. constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
Ciomatu Sumitache
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature]



Data

- Formular pentru persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata) LUTAN CONSTANTIN, OFERTA DE VANZARE TEREN MARIA GHEORGHE CONSTANTIN
 comunicare in: localitatea Milina str. Parculet Carmo 5, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal e-mail tel.
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4,40 (ha), la pretul de 79.200 (lei)²⁾
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele: septeni si noua mii două sute lei.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorია de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	M. VITEAZU	4,40	101562	101562	5	12/10	arabil	Bagina
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Lucia Antonia

(numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature]

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, etc.