

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, DĂMIŢA ION, CNP [redacted] având adresa de
 comunicare în: localitatea NĂVOŞARI, str. Aleea ANSCOUR, bl. [redacted],
 judeţul/sectorul CONSTANŢA, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţa de 7 (ha), la preţul de 56.000 (cincizeci şi şase mii) (lei)²⁾

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>M. VIREAZA</u>	<u>7</u>	<u>103142</u>	<u>103142</u>	<u>168</u>	<u>A1245/1/22</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
DRAȘOI TUĞEN

(numele și prenumele în clar)

Semnatul Data [redacted]**NOTE:**

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria MIHAI VITAEZU	Nr47 din 18.05.2017

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Danica Ion impreuna cu Dobrescu Florica, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

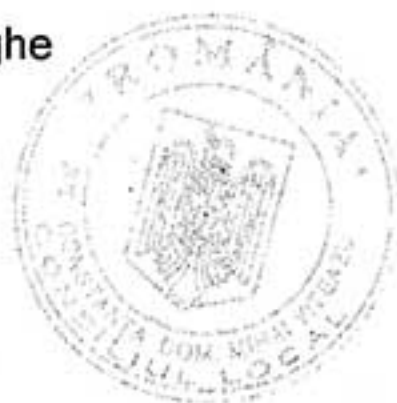
Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
Dragoi Eugen	Sinoie

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

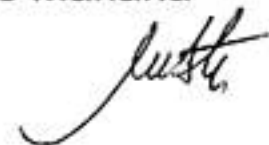
Nume si prenume vecin
1. Budur Mihai
2. Burtea Dumitru

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Grameni Gheorghe



SECRETAR
Costache Mariana



Formular pentru persoane fizice –
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Constanța / localitatea Mihai Viteazu	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Mihai Viteazu	Nr. <u>42</u> din <u>18</u> <u>10</u> <u>2017</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea VAETIS MIHAELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, DRAGOI EUGEN, CNP , in calitate de ARENDA, identificat/identificata cu seria data si locul nasterii , localitatea CONSTANTA, judetul/tara CONSTANTA.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea LINOIE, str. M. VITEAZU nr. 10, bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul CONSTANTA, codul postal , tara , telefon 0766 323542, fax , e-mail , cetatenia , starea civila .

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail .

4. (***) prin , (numele si prenumele)
CNP/CIF , in calitate de , conform , localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail .

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 7 ha, identificat cu numar cadastral 103152, inscris in cartea funciara nr. 103152 a localitatii Mihai Viteazu, si afisata in data de la sediul Primariei Mihai Viteazu.

Pretul oferit pentru cumparare este de 56000 (Cinzece si șase mii lei) lei.
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:
1. C.I., PROCURA SPECIALA;
2. CONTRACT ARENDA;
3. ;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
DRAGOI EUGEN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data

✓