

- Formular pentru persoane fizice -

HAGI STARE, HAGI COGITIC, HAGI DUMITRU SAMI CHARATA HAGI STARE, HAGI DUMITRU.
 OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, HAGI DUMITRU, CNP [redacted] and adresa de
 comunicare in: localitatea C-TA, str. ELIBERARI nr. 30, bl. [redacted]
 judetul/sectorul C-TA, codul postal [redacted] e-mail [redacted] tel. [redacted]
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1400 (ha), la pretul de 770 lei (dupa 2000 lei) (lei)²⁾
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	MURTEAZA	01400	103111	103111	51	405/14	viie	
Verificat primaric ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

TEODOR PAC... IONUT
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria MIHAI VITEAZU	Nr 48 din 23.05.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Hagi Dumitru impreuna cu Hagi Costica, Hagi Dumitru, Hagi GH. Dumitru, Hagi GH. Stere, Hagi Stere, Samit Cherata, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
Terteleac Daniel-Marius	Mun. Constanta str. Dobrila Eugeniu nr. 1A

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	
1. Haliti Gheorghe	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Grameni Gheorghe

SECRETAR
Costache Mariana

Formular pentru persoane fizice –
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Constanța / localitatea Mihai Viteazu	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Mihai Viteazu	Nr. <u>48</u> din <u>23.1.2017</u> luna/an (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea VAETIS MIHAELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, TERTECIAC MIHAELA MARIN CNP, in calitate de ADRIANASI, identificat/identificata cu CI seria data si locul nasterii, localitatea M. VITEAZU, judetul/tara C-TA
2. (*) cu domiciliul in: localitatea C-TA, strada nr. ap. judetul/sectorul C-TA, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) prin TERTECIAC IONUT (numele si prenumele) CNP/CIF in calitate de IMPUTERNICIT conform PROCURA localitatea SINOIE, str. M. VITEAZU nr. 97, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul C-TA, codul postal, telefon 074036397, fax, e-mail
- prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 1400 ha, identificat cu numar cadastral 10311, in scris in cartea funciara nr. 10311 a localitatii Mihai Viteazu, si afisata in data de la sediul Primariei Mihai Viteazu.

Pretul oferit pentru cumparare este de lei.
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

- CONTRACT PROCURA C-1;
-;
-;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

TERTECIAC IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

.....

- Formular pentru persoane fizice -

HAGI STERB, HAGI COSTICA, HAGI DUMITRU, SAMIT CHERATA, HAGI STERB, HAGI DUMITRU.
 OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ HAGI DUMITRU, CNP [REDACTED]
 comunicare in: localitatea C-TA, str. FELICIANI nr. 30, bl. [REDACTED]
 judetul/sectorul C-TA, codul postal [REDACTED] e-mail [REDACTED] tel. [REDACTED]
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3.600 (ha), la pretul de 1.980 lei/ha noua oferta (lei)²⁾
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	AVITRA	3.600	103183	103183	51	907/9		
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
 FELICIANI IONUT
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura
 [REDACTED]

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria MIHAI VITAEZU	Nr 49 din 23.05.2017

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Hagi Dumitru impreuna cu Hagi Costica, Hagi Dumitru, Hagi Dumitru, Hagi Stere, Hagi Stere, Samit Cherata, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
Terteleac Daniel-Marius	Mun. Constanta str. cpt Dobrila Eugeniu nr. 1A jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. Hagi Dumitru

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

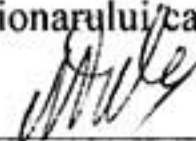
PRIMAR
Grameni Gheorghe

SECRETAR
Costache Mariana



Handwritten signature of Grameni Gheorghe.

Formular pentru persoane fizice –
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Constanța / localitatea Mihai Viteazu	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Mihai Viteazu	Nr. <u>49</u> din <u>23.10.2017</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea VAETIS MIHAELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, TERTELEAC DANIEL MARIN....., in calitate de ADAMAS., identificat/identificata cu C.I. seria data si locul nasterii, localitatea M. VITEAZU....., judetul/tara C-TA.....

2. (*) cu domiciliul in: localitatea C-TA..... DOBILA ZUGRANII nr. 1A, bl. ST4, sc. B, et. 2....., ap. 32 judetul/sectorul C-TA, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin TERTELEAC IONUT....., (numele si prenumele) CNP/CIF, in calitate de SAFETARMI conform PROCURA localitatea SAROLB str. M. VITEAZU nr. 47....., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul C-TA codul postal, telefon 0710366597, fax, e-mail.....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 3600ha, identificat cu numar cadastral 103.183....., in scris in cartea funciara nr. 103.183 a localitatii Mihai Viteazu, si afisata in data de la sediul Primariei Mihai Viteazu.

Pretul oferit pentru cumparare este de lei.
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:


- CONTRACT ADAMASA.....;
-;
-;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

TERTELEAC IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data