

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, STAVRO NITU GEORGE, CNP [redacted] avand adresa de
 comunicare in: localitatea CRA, str. 107/1040414 nr. 135, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
 judetul/sectorul CRA, codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,900 (ha), la pretul de 62 x 267 deci7Fc in nou de la gub. (lei)²⁾
si ptu

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>M. VITFOLU</u>	<u>3,9</u>	<u>10/330</u>	<u>10/330</u>	<u>60</u>	<u>A 103/14</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

DADIC STAVRO

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria MIHAI VITEAZU	Nr 50 din 26.05.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Stavrositu George in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
IF GRAMENI MARIA	Sat Sinoie str. Oltenilor nr. 10 jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. Cadri Costea
2. Perifan Gheorghe
3. Tungiu Mihale

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Grameni Gheorghe

SECRETAR
Costache Mariana





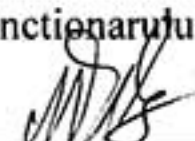






– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Constanța / localitatea Mihai Viteazu	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Mihai Viteazu	Nr. <u>50</u> din <u>26.10.2014</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Vaetis Mihaela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata, D. DOBRI STELIAR, domiciliat/domiciliata in str. OLTEMIANA nr. 10, bl., sc., ap., judetul/sectorul C.T., telefon 0285621555, act de identitate seria, eliberat de C.P. 1 la data, CNP/CIF/CUI, in calitate de IMPOTERENIT, prin PAUCU NA conform

2. (*) pentru: IF GRAMENI MORIE avand numar de ordine in registrul comertului 17166343, cod unic de inregistrare F.13/17.12.05/.....

3. (*) cu sediul in: localitatea STANOE, str. OLTEMIANA nr. 10, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul C.T., codul postal, telefon 0285621555, fax, e-mail website prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de ha, identificat cu numar cadastral 121330, in scris in cartea funciara nr. 121330 a localitatii Mihai Viteazu, facuta de si afisata in data de la sediul Primariei Mihai Viteazu.

Pretul oferit pentru cumparare este de 69264 lei.
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. CF IANEGSIANA;
2. CONTRACT DAREMIO;
3. CI;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
D. DOBRI STELIAR
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data



.....

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, STAVROSCU GABRIELA, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea CFR, str. 1210/10V12 nr. 135, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul CFR, codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted] vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4.5 4.1 (ha), la pretul de 79 92 0 dupa pretul anuntului (lei)²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>M. I. I. I. I.</u>	<u>4.5</u>	<u>101694</u>	<u>101694</u>	<u>62</u>	<u>A494/10</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>arabil</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
DODOL STELIAN
(numele si prenumele in ar)

Semnatura
[redacted]

Data [redacted]

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria MIHAI VITEAZU	Nr 52 din 26.05.2017

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Stavrositu George in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
IFGRAMENI MARIA	SAT SINOIE STR. OLTENILOR NR. 10 JUD. CONSTANTA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. Anghel Marin 2. Baci Mihai

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

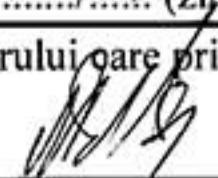
PRIMAR
Grameni Gheorghe

SECRETAR
Costache Mariana



– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Constanța / localitatea Mihai Viteazu	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Mihai Viteazu	Nr. <u>51</u> din <u>26</u> / <u>10</u> / <u>2014</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Vaetis Mihaela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata, DOROCI STELIU, domiciliat/domiciliata in str. OLTEAN nr. 10, bl. 1, sc. 1, ap. 1, judetul/sectorul CA, telefon 025621515, act de identitate CI seria 10000000000000000000, eliberat de CSG la data 10/09/14, CNP/CIF/CUI 10000000000000000000, in calitate de PROCURATOR conform

2. (*) pentru: IF. GARD MARI MARIU avand numar de ordine in registrul comertului 12166313, cod unic de inregistrare F13199/2004

3. (*) cu sediul in: localitatea SIRICE, str. OLTEAN nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul CA, codul postal 825021515, telefon 025621515, fax 025621515, e-mail website prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 215 ha, identificat cu numar cadastral 101695, inscris in cartea funciara nr. 101695 a localitatii Mihai Viteazu, facuta de CSG si afisata in data de 10/09/14 la sediul Primariei Mihai Viteazu.

Pretul oferit pentru cumparare este de 29920 lei.

(Pretul se va scrie in cifre si litere.) septizeci noui mii de lei

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. CI INREGISTRATA
2. CONTRACTUL DE VANZARE
3. CI

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

DOROCI STELIU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



L.S.

Data

.....