



ROMÂNIA
 JUDEȚUL CONSTANȚA
 COMUNA MIHAI VITEAZU
 Str. Principală, Nr. 46 , Mihai Viteazu
 Telefon: 0241- 767130, FAX: 0241-767130
 Email: primaria_mv@hotmail.com



Sigilat digital de:
 Comuna Mihai Viteazu
 Inregistrat cu: Nr. lucrare 49/2707 din
 04.03.2024 / Nr. act (RU)2708 din 04.03.2024
 Data: 04.03.2024 11:00:46 (GMT+02:00)

**TABEL NOMINAL
 CU CERTIFICATELE DE URBANISM
 ELIBERATE ÎN PERIOADA IANUARIE – DECEMBRIE 2023**

Nr. crt.	Nr. și dată certificat de urbanism	BENEFICIAR	Lucrarea solicitată	Amplasament
1.	1/19.01.2023	COMUNA MIHAI VITEAZU	Traversare drum comunal cu canal pluvial	Loc. Mihai Viteazu str. Nicolae Iorga jud. Constanța
2.	2/19.01.2023	LEFTER MARIAN - CRISTIAN	Construire locuință parter	Loc. Sinoie str. Orlat Lot 2 jud. Constanța
3.	3/06.02.2023	ALIN IONUȚ CAR WASH SRL	Construire spălătorie auto sel service	Loc. Mihai Viteazu str. Năvodari Lot 13 jud. Constanța
4.	4/17.03.2023	CURCĂ FLORENTINA-MIHAELA	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu str. Câmpului Lot 6 jud. Constanța
5.	5/29.03.2023	E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A. pentru Org. Utilizatorilor de apă irigații ERAVO	Amplasare punct de conexiune în anvelopă de sector și rețea medie tensiune în utilizarea alimentării cu energie electrică stație SPP 6 – 0.	Localitatea Mihai Viteazu jud. Constanța
6.	6/11.04.2023	RCS & RDS S.A.	Amplasare rețea de telecomunicații prin cablu cu fibră optică subterană localitatea Sinoie.	Localitatea Sinoie str. Timocului DE 698 jud. Constanța
		Coman Andra pentru SC NEG PROJECT TWO	Construire parc eolian incluzând elemente constructive și de infr.nec. ptr.	Localitatea Mihai Viteazu jud. Conanta T 19 A 108/7, T 13 A 38/29

7.	7/29.05.2023	POWER WIND PROJECT	racordarea la st. Transformare, elemente pentru stocarea energiei, amenajare drumuri de exploatare și interne pentru acces.	și T 11 A 32/13/2 Lot 1
8.	8/31.05.2023	SC HEFE ARTIZAN SRL	Construire spațiu comercial P + 1, Platforme carosabile, împrejmuire bransamente	Loc. Mihai Viteazu str. Principală nr. 32 jud. Constanța
9.	9/31.05.2023	LEFTER VASILE	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu str. Prelungirea Sudului nr. - jud. Constanța
10.	10/31.05.2023	ȘTEFAN VIOREL și AMELIA LARISA	Dezmembrare teren intravilan în 2 loturi	Localitatea Sinoie str. Intrarea Jianu nr. 2 jud. Constanța
11.	11/31.05.2023	RCS & RDS S.A.	Operațiuni notariale pentru dezmembrare teren, comuna Mihai Viteazu, sat Sinoie, jud. Constanța	Localitatea Sinoie str. Particularilor nr. FN jud. Constanța
12.	12/14.06.2023	KOVACS MONICA ELENA	Construire locuință parter	Localitatea Sinoie str. Apusului LOT 4 nr. FN jud. Constanța
13.	13/14.06.2023	COMUNA MIHAI VITEAZU	Reabilitare și modernizare străzi Mihai Viteazu jud. Constanța	Localitatea Sinoie jud. Constanța
14.	14/08.08.2023	COMUNA MIHAI VITEAZU	Extindere rețele electrice și de iluminat public	Intravilan Sinoie jud. Constanța
15.	15/08.08.2023	E-DISTRIBUȚIE SA prin OUA ERARO	Drept de uz și servitute în vederea constituirii servituții de trecere în favoarea E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA SA	Loc. Mihai Viteazu, extravilan jud. Constanța
16.	16/11.09.2023	ȘTEFAN ALBERTO și ȘTEFAN BOGUSLAWA	Dezmembrare teren intravilan în 2 loturi	Loc. Mihai Viteazu str. Lalelei nr. 13 jud. Constanța
17.	17/18.09.2023	DRĂGAN TOMA	Construire spălătorie auto self services	Loc. Mihai Viteazu T 18 A 103/2 jud. Constanța
18.	18/03.10.2023	WIND PROIECT SRL	Construire parc eolian, incluzând elemente constructive și de infr. Necesare ptr. racord. La st. De transf, elemente pt. Stocarea energiei, amenajare drumuri de exploatare și interes ptr. acces	Extravilan Mihai Viteazu jud. Constanța
19.	19/23.10.2023	TIUGĂ BOGDAN	Construire locuință parter	Loc. Sinoie str. Mihai Eminescu nr. FN jud. Constanța

20.	20/23.10.2023	GABRIEL TEODOSIE MARINOV pentru ARBDD Tulcea	Restaurare a centrului de monitorizare ornitologică Grindul Lupilor și diversificarea utilității acestuia	Extravilan Sinoie
21.	21/09.11.2023	TOMA IOANA pentru E- DISTRIBUȚIE DOBROGEA	Modernizarea stațiilor electrice de transformare din jud. Constanța – stațiile 110/20 kv Mihai Viteazu, Palas Sud, Petrol Sud, Săcele, Sitorman, Tătaru	Loc. Mihai Viteazu jud. Constanța
22.	22/04.12.2023	COSTACHE MARIANA	Dezmembrare teren intravilan în 2 loturi	Loc. Mihai Viteazu str. Florilor nr. 21 jud. Constanța
23.	23/19.12.2023	COMUNA MIHAI VITEAZU	Recepție tehnică IE 102327 Amplasare stâlpi iluminat public	LOT 36 Mihai Viteazu
24.	24/19.12.2023	COMUNA MIHAI VITEAZU	Recepție tehnică IE 103152, amplasare stâlpi iluminat public	Loc. Mihai Viteazu str. Prelungirea Sudului jud. Constanța
25.	25/20.12.2023	COMUNA MIHAI VITEAZU	Recepție tehnică pentru De 114, amplasare stâlpi iluminat public	De 114 loc. Mihai Viteazu jud. Constanța
26.	26/21.12.2023	SINOIE IDEAL FARM SRL	Înființare fermă zootehnică de creștere ovine	Loc. Sinoie T 68 A 662/7 jud. Constanța
27.	27/21.12.2023	SINOIE IDEAL FARM SRL	Iniințare centru depozitare produse agricole	Loc. Sinoie T 68 A 662/7 jud. Constanța

ÎNTOCMIT
Insp. Reg. Agricol și Urbanism
Costache Mariana

Digitally signed by / Semnat digital de:
MARIANA COSTACHE
Intocmit
04.03.2024 11:00:15 (GMT+02:00)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAI VITEAZU
Str. Principală, Nr. 46 , Mihai Viteazu
Telefon: 0241- 767130, FAX: 0241-767130
Email: primaria_mv@hotmail.com



Sigilat digital de:
Comuna Mihai Viteazu
Inregistrat cu: Nr. lucrare 49/2657 din
01.03.2024 / Nr. act (RU)2658 din 01.03.2024
Data: 01.03.2024 11:59:17 (GMT+02:00)

**SITUAȚIA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE EMISE ÎN PERIOADA
IANUARIE - DECEMBRIE 2023**

Nr. Crt.	Nr. autorizație / data eliberării	Indicatori urbanistici (procent de ocupare a terenului și coeficient de utilizare a terenului)	Lucrarea autorizată Regimul de înălțime	Amplasamentul investiției
1.	1/04.05.2023	NU ESTE CAZUL	Traversare drum comunal cu canal pluvial comuna Mihai Viteazu județul Constanța	Loc. Mihai Viteazu Str. Nicolae Iorga Nr.3 Jud. Constanța
2.	2/10.07.2023	POT EXISTENT – 0 % POT PROPUS – 7,44 % CUT EXISTENT – 0,0 CUT PROPUS – 0,07	Construire spălătorie auto self service	Loc. Mihai Viteazu Str. Năvodari LOT 13 Jud. Constanța
3.	3/24.07.2023	NU ESTE CAZUL	Organizare de șantier pentru investiția ,, Reabilitare drumuri de interes local din loc.	Loc. Sinoie Str. Timocului Nr. FN

			Sinoie com. Mihai Viteazu jud. Constanța	Jud. Constanța
4.	4/24.07.2023	NU ESTE CAZUL	Reabilitare drumuri de interes local, localitatea Sinoie jud. Constanța	
5.	5/08.08.2023	NU ESTE CAZUL	Amplasare punct de conexiune în anvelopă de beton și rețea medie tensiune în vederea alimentării cu energie electrică stație pompare SPP 6-0	Loc. Mihai Viteazu jud. Constanța
6.	6/09.08.2023	Loc. Mihai Viteazu Str. Năvodari LOT 13 Jud. Constanța	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu Str. Prelungirea Sudului LOT 6 Jud. Constanța
7.	7/18.09.2023	POT EXISTENT – 7,65 % POT PROPUS – 6,70 % CUT EXISTENT – 0,078 CUT PROPUS – 0,066	Modificare proiect autorizat cu AC nr. 15/2022 „ Extindere Corp C1 spațiu comercial parter prin modificare interioare și modificări fațade	Loc. Mihai Viteazu Str. Tulcei LOT 31 Jud. Constanța
8.	8/03.10.2023	NU ESTE CAZUL	Refacerea umpluturilor pentru lestarsă a fundațiilor din cadrul parcului eolian MV, MV IV-7, MV I – 16, MV IV – II, MV IV – 8.	Loc. Mihai Viteazu Teren extravilan Jud. Constanța

ÎNTOCMIT
Insp. Reg. Agricol și Urbanism
Costache Mariana

Digitally signed by / Semnat digital de:
MARIANA COSTACHE
Intocmit
01.03.2024 11:58:37 (GMT+02:00)