



Sigilat digital de:
Comuna Mihai Viteazu
Inregistrat cu: Nr. lucrare 50/436 din
16.01.2025 / Nr. act (RU)437 din
16.01.2025
Data: 16.01.2025 15:53:15 (GMT+02:00)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAI VITEAZU
Str. Principală, Nr. 46 , Mihai Viteazu
Telefon: 0241- 767130, FAX: 0241-767130
Email: primaria_mv@hotmail.com

SITUAȚIA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE EMISE ÎN PERIOADA IANUARIE - DECEMBRIE 2024

Nr. Crt.	Nr. autorizație / data eliberării	Indicatori urbanistici (procent de ocupare a terenului și coeficient de utilizare a terenului)	Lucrarea autorizată Regimul de înălțime	Amplasamentul investiției
1.	1/27.02.2024	POT EXISTENT – 0,00 % POT PROPUS – 11% CUT EXISTENT – 0,00 CUT PROPUS – 0,11	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu Str. Câmpului LOT 6 Jud. Constanța
2.	2/27.02.2024	POT EXISTENT – 0,00 % POT PROPUS – 11% CUT EXISTENT – 0,00 CUT PROPUS – 0,11	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu Str. Prelungirea Sudului LOT 8 Jud. Constanța
3.	3/04.04.2024	POT EXISTENT – 0,00 % POT PROPUS – 11% CUT EXISTENT – 0,00 CUT PROPUS – 0,11	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu Str. Prelungirea Sudului Lot 12

COSTACHE MARIANA

				Jud. Constanța
4.	4/24.04.2024	NU ESTE CAZUL	Construire stație de bază pentru servicii de comunicații electronice	Loc. Sinoie str. Particularilor nr. FN Lot 1/2 jud. Constanța
5.	5/06.06.2024	POT EXISTENT – 32,89 % POT PROPUS – CUT EXISTENT – 0,422 % CUT PROPUS -	Construire spațiu comercial P + 1, platforme carosabile, împrejmuire, brânșamente, totem luminos, amplasare reclame pe fațadă, bazin vidanjabil	Loc. Mihai Viteazu jud. Constanța
6.	6/07.08.2024	POT EXISTENT – 4,97 % POT PROPUS – 4,97 % CUT EXISTENT – 0,049 CUT PROPUS – 0,049	Inlocuire elemente semnalistică – Rabranding SOCAR	Loc. Mihai Viteazu Str. Tulcei LOT 31 Jud. Constanța
7.	7/07.08.2024	POT EXISTENT – 2,87 % POT PROPUS – 12% CUT EXISTENT – 0,03 CUT PROPUS – 0,12	Construire imobil parter, anexă gospodărească destinată depozitării, organizare șantier, împrejmuire teren	Loc. Sinoie Str. Someș Nr. 3 Jud. Constanța
8.	8/28.08.2024	NU ESTE CAZUL	Reabilitare și modernizare străzi Mihai Viteazu, jud. Constanța	Loc. Sinoie Jud. Constanța
9.	9/26.09.2024	POT EXISTENT – 0,00 % POT PROPUS – 9 CUT EXISTENT – 0,0 % CUT PROPUS - 0,09	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu Str. Prelungirea Sudului LOT 13 Jud. Constanța
10.	10/15.10.2024	NU ESTE CAZUL	Amplasare rețea de telecomunicații prin cablu cu fibră optică subterană – loc. Sinoie	Loc. Sinoie Str. Timocului și De 698 Jud. Constanța
11	11/16.10.2024	NU ESTE CAZUL	Extindere rețele electrice și de iluminat public	Loc. Mihai Viteazu Jud. Constanța

ÎNTOCMIT
Insp. Reg. Agricol și Urbanism
Costache Mariana

Semnat digital de:
MARIANA COSTACHE
Intocmit
16.01.2025 15:52:00
(GMT+02:00)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAI VITEAZU
Str. Principală, Nr. 46 , Mihai Viteazu
Telefon: 0241- 767130, FAX: 0241-767130
Email: primaria_mv@hotmail.com



Sigilat digital de:
Comuna Mihai Viteazu
Inregistrat cu: Nr. lucrare 50/434 din
16.01.2025 / Nr. act (RU)435 din
16.01.2025
Data: 16.01.2025 15:51:03 (GMT+02:00)

**TABEL NOMINAL
CU CERTIFICATELE DE URBANISM
ELIBERATE ÎN PERIOADA IANUARIE – DECEMBRIE 2024**

Nr. crt.	Nr. și dată certificat de urbanism	BENEFICIAR	Lucrarea solicitată	Amplasament
1.	1/10.01.2024	GRAMENI IANCU	Alipire teren intravilan – trei loturi	Loc. Sinoie str. Oltenilor nr. 8 – LOT 2, STR. Oltenilor nr. 10 și nr. 12, jud. Constanța
2.	2/01.02.2024	DRĂGOI EUGEN pentru PFA DRĂGOI EUGEN	Desființare corpuri C1 și C3 și înființare centru de depozitare cereale	Loc. Sinoie str. Mihai Viteazu nr. 109 jud. Constanța
3.	3/06.02.2024	RCS & RDS SA București	Construire stație de bază pentru servicii de comunicații electronice	Loc. Sinoie str. Particularilor Lot 2 jud. Constanța
4.	4/11.03.2024	SC OIL SMIL SRL	Dezmembrare teren intravilan în trei loturi	Loc. Mihai Viteazu str. Tulcei nr. 8 jud. Constanța
5.	5/15.04.2024	ROȘU DANIELA	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu str. Prelungirea Sudului nr. FN LOT 13
6.	6/15.04.2024	BRUMĂ VICTOR MĂDĂLIN	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu str. Năvodari nr. FN LOT 14 jud. Constanța
7.	7/22.04.2024	GREEN AGRO TRADE SRL pentru REȚELE	Alimentare cu energie electrică Fermă Avicolă Creștere în Sistem Intensiv	Loc. Sinoie A 483/3 jud. Constanța

		ELECTRICE DOBROGEA		
8.	8/27.05.2024	GRAMENI IANCU pentru SC EURO FARM INVEST SRL	Înlocuire elemente semnalistică – Rebranding SOCAR	Loc. Mihai Viteazu str. Tulcei nr.31 jud. Constanța
9.	9/04.06.2024	URDĂREANU CONSTANTIN pentru SC EOLICA DOBROGEA ONE	Dezmembrare teren extravilan în trei loturi	Loc. Mihai Viteazu T 42 A 319/23 jud. Constanța
10.	10/25.06.2024	PALADE GABRIEL pentru GREEN ENERGY GP SRL	Construire capacități de stocare energie electrică în baterii 10 MW/20 MW și împrejmuire teren	Loc. Mihai Viteazu T 31 A 153/28/1/4 jud. Constanța
11.	11/06.08.2024	DRĂGOI CĂTĂLIN și DRĂGOI VASILICA - LOREDANA	Construire locuință parter	Loc. Mihai Viteazu str. Căminului nr. 10 A jud. Constanța
12.	12/08.08.2024	DUMITRAȘCU VLAD - ȘTEFAN	Dezmembrare teren intravilan în două loturi	Loc. Sinoie str. Daliei nr. 10 jud. Constanța
13.	13/24.10.2024	DRĂGOI VASILICA	Dezmembrare teren intravilan în două loturi	Loc. Sinoie str. Daliei nr. FN jud. Constanța
14.	14/29.10.2024	COMUNA MIHAI VITEAZU	Construire împrejmuire pe latura de SUD	Loc. Mihai Viteazu str. Principală nr. 40 jud. Constanța
15.	15/18.12.2024	DIGI ROMÂNIA (FOSTĂ RCS & RDS S.A.)	Construire stație de bază pentru servicii de comunicații electronice	Loc. Mihai Viteazu str. Tulcei nr. 31 LOT 2 jud. Constanța
16.	16/18.12.2024	STĂNCIULESCU GABRIELA - ALINA	Construire locuință parter	Loc. Sinoie comuna Mihai Viteazu str. Daliei nr. FN LOT 1 jud. Constanța

ÎNTOCMIT
 Insp. Reg. Agricol și Urbanism
 Costache Mariana

Semnat digital de:
 MARIANA COSTACHE
 Intocmit
 16.01.2025 15:50:00
 (GMT+02:00)